

**小中学校 安心距離！
分譲地内 落ち着いた区画です♪**



物件名	泉町 土地(分譲地内 3号地)		
交通	JR身延線 西富士宮駅 徒歩約7分		
間取り			
価格	¥ 10, 800, 000-		
所在地	富士宮市泉町398番4		
住所			
土地面積 (登記簿)	177.97m ² (約53.83坪)		
土地権利	所有権		
用途地域	市街化区域		
地目	宅地	都市計画	第二種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	駐車場	
引渡条件	現況渡し	引渡日	応相談
設備	水道	公営	ガス
	電気		排水
接道状況	南側 幅員6mに6.00m接道		
学校区	富士宮市立貴船小学校 徒歩約13分 富士宮市立富士宮第三中学校 徒歩約10分		
備考	建築条件なし 埋蔵文化財『西町遺跡』包蔵地内 敷地内に電柱及びその支線2本 存す		

お 問 合 せ は



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323号

株式会社 アフターホーム

〒 417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28
アフターームビル
TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975
fudousan@afterhome.jp

取引態様：売主

仲介手数料：当方不払い

情報公開日：令和7年7月24日