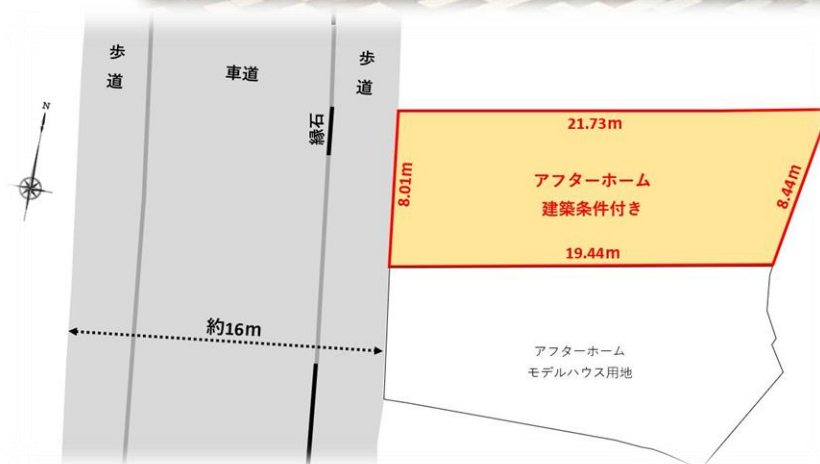


# 富士宮市中心エリアで利便性高し！ 小中学校も安心距離の好立地です！！



## ※ 建築条件付き土地 ※

土地の売買契約後3ヵ月以内に(株)アフターホームとの間で、この土地での建築工事請負契約ご締結いただきます。  
3ヵ月以内に(株)アフターホームとの工事請負契約が締結されなかった場合、この土地の売買契約も解除となります。  
上記の理由で土地売買契約が解除となってしまう場合、土地売買契約の際に支払った手付金は、買主に無利息で返還されます。

物件名	弓沢町 建築条件付き土地		
交通	JR身延線 源道寺駅 徒歩約12分 富士宮駅 徒歩約15分		
間取り			
価格	¥11,950,000-		
所在地	富士宮市弓沢町443番1		
住所			
土地面積 (登記簿)	164.61㎡(約49.79坪)		
土地権利	所有権		
用途地域	第二種住居地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	駐車場	
引渡条件	現況渡し	引渡日	ご相談
設備	水道	公営	ガス
	電気		排水 公共下水
接道状況	物件西側幅員約16m道路に8.01m接道		
学区	富士宮市立東小学校 徒歩約7分 富士宮市立富士宮第一中学校 徒歩約8分		
備考	<b>建築条件付き</b> 建築基準法第22条指定区域		

お問合せは



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323号

## 株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28

アフターホームビル

TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975

fudousan@afterhome.jp

取引態様：売主

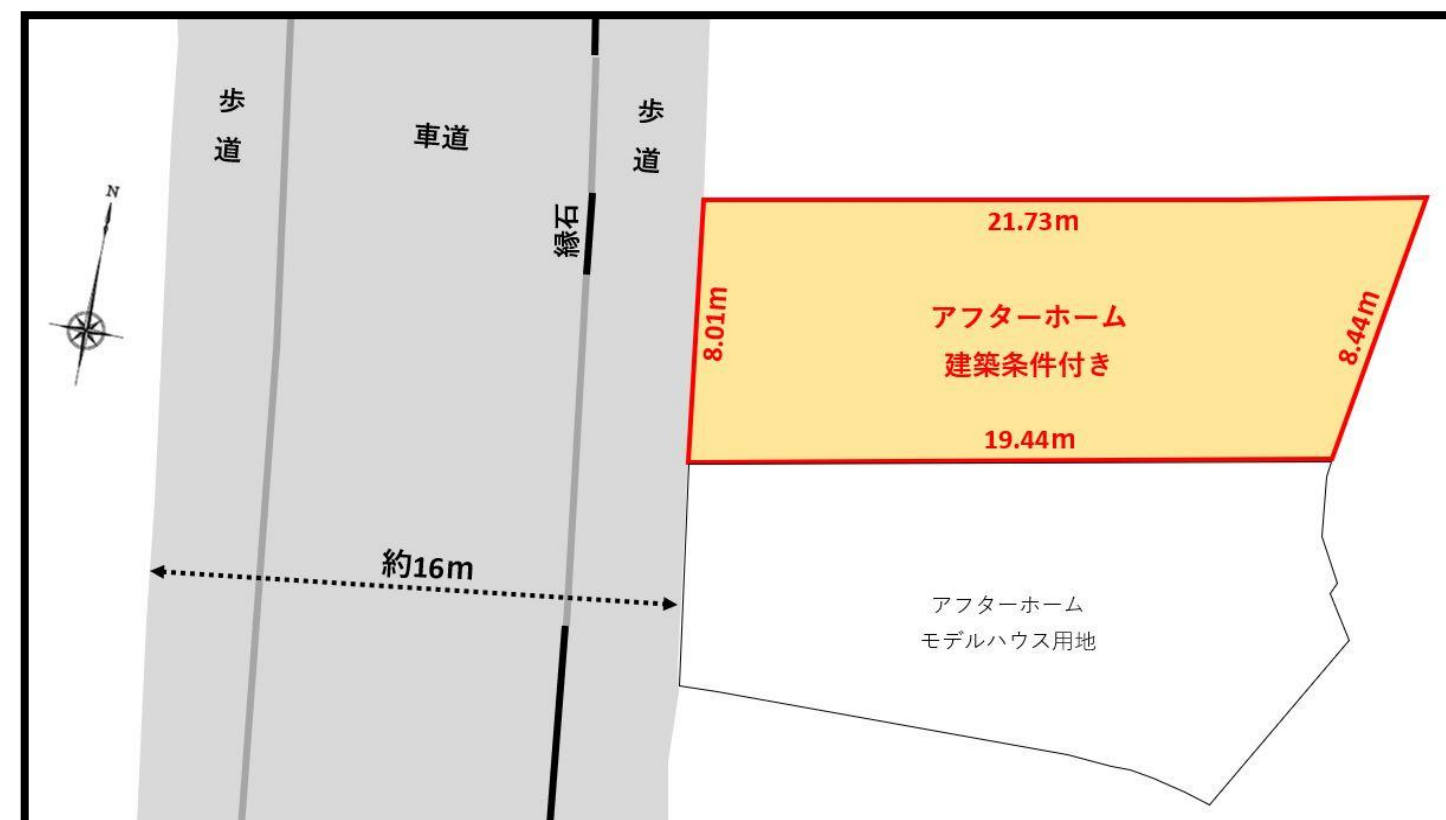
仲介手数料：当方不払い

情報公開日：

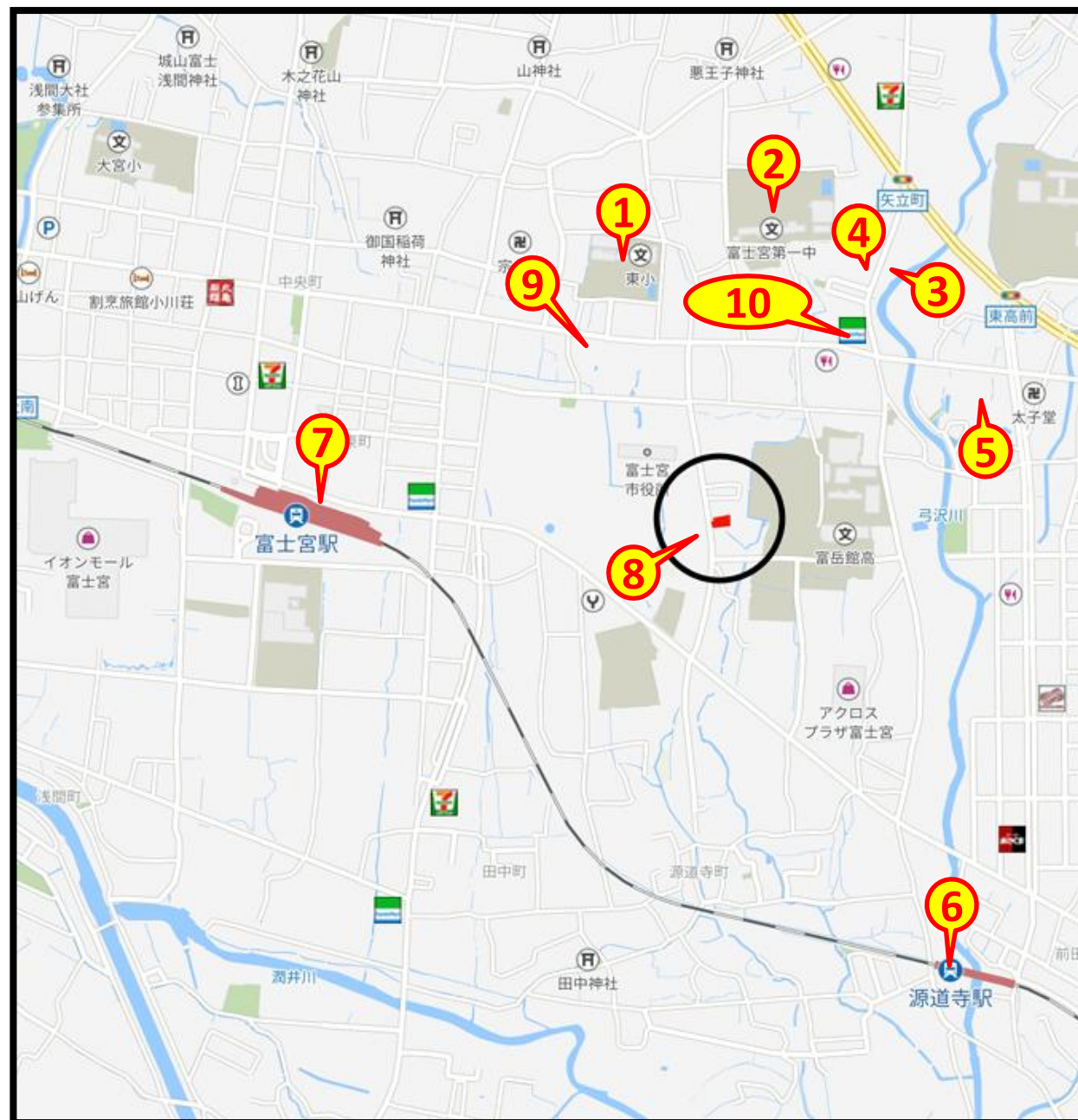




**※ 建築条件付き土地 ※**  
 土地の売買契約後3ヵ月以内に(株)アフターホームとの間で、この土地での建築工事請負契約ご締結いただきます。  
 3ヵ月以内に(株)アフターホームとの工事請負契約が締結されなかった場合、この土地の売買契約も解除となります。  
 上記の理由で土地売買契約が解除となってしまう場合、土地売買契約の際に支払った手付金は、買主に無利息で返還されます。







東小 徒歩約7分



富士宮第一中 徒歩約8分



業務スーパー富士宮店  
車で約4分 徒歩約12分



エスポット富士宮店  
車で約4分 徒歩約12分



コスモス富士宮小泉店  
車で約3分 徒歩約12分



源道寺駅  
徒歩約12分



富士宮駅  
徒歩約15分



静岡県労働金庫 富士宮店  
徒歩約2分



ミニストップ富士宮市役所前店  
車で約2分 徒歩約6分



ファミリーマート富士宮矢立町店  
車で約3分 徒歩約8分



