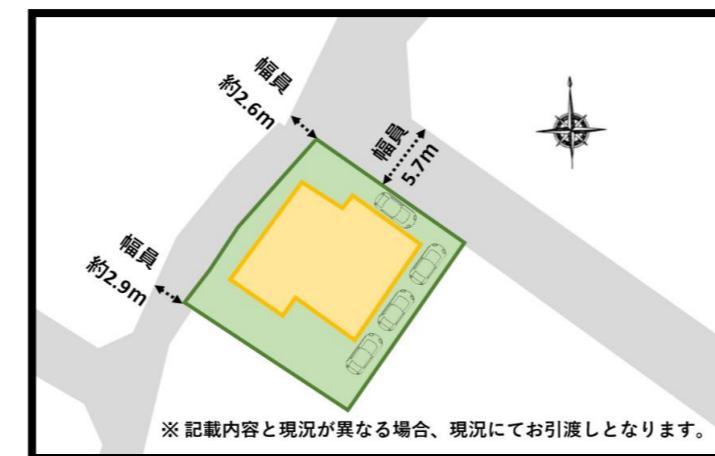
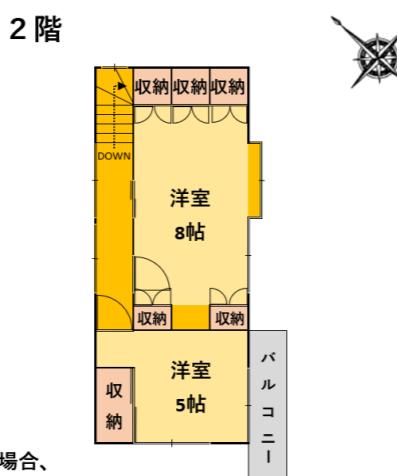


採光豊かな広いお庭！利便性良い厚原4SDK！！



物件名	厚原 戸建		
交通	JR身延線 入山瀬駅 徒歩約26分		
間取り	4SDK		
価格	¥15, 800, 000 -		
所在地	富士市厚原字八笠 1968番地11		
住所	富士市厚原1968番地の11		
土地面積 (登記簿)	257. 45m²(約77. 88坪)		
建物 (登記簿)	構造	木造瓦・スレート葺2階建	
	面積	118. 94m ² (約35. 98坪)	1階: 85. 82m ² (約25. 96坪) 2階: 33. 12m ² (約10. 02坪)
土地権利	所有権		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	80%
現況	居住中	駐車場	3~4台分
築年月	昭和49年6月新築		
	引渡日 ご相談		
設備	水道	公営	ガス 個別プロパン
	電気	東京電力	排水 净化槽
接道状況	北側 幅員5. 7m、 西側 幅員2. 6m(再建築時セットバック要す)		
学校区	丘小学校 徒歩約9分 岳陽中学校 徒歩約23分		
備考	建築基準法第22条指定区域、最低敷地面積200m ² 、 高さ制限10m、厚原北部地区申し合わせ お問合せは		



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323

株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28
アフターホームビル
TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975
fudousan@afterhome.jp

取引態様：媒介

仲介手数料：分かれ

情報公開日：令和7年11月28日