

閑静な住宅街の好日照4DK！！

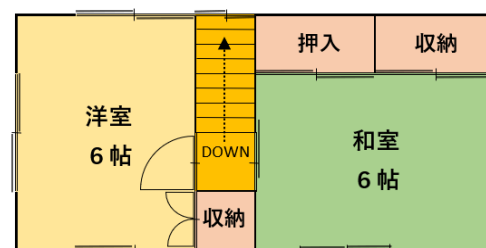


物件名	富士市富士岡 4DK売戸建		
交通	岳南富士岡駅 徒歩約11分 バス停『富士岡』 徒歩約2分		
間取り	4DK		
価格	¥3,830,000—(消費税込)		
所在地	富士市富士岡字上曲松 1455番地9		
住所	富士市富士岡1455番地の9		
土地面積 (登記簿)	107.94㎡(約35.65坪)		
建 物 (登記簿)	構造	木造瓦葺2階建	
	面積	76.19㎡ 1階:49.70㎡(約15.03坪) (約23.04坪) 2階:26.49㎡(8.01坪)	
土地権利	所有権		
用途地域	第一種住居地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	160%
現況	空き家	駐車場	無し
築年月	昭和52年8月	引渡日	ご相談
設備	水道	簡易水道組合	ガス
	電気	東京電力	排水
			プロパンガス 公共下水
接道状況	敷地南西側 幅員4.0m私道に9.7m接道		
学区	吉永第一小学校 徒歩約8分 吉原第三中学校 徒歩約24分		
備考	現況渡し 駐車場無し 一部官有地あり 敷地内電柱の支線存す 私道 位置指定アリ(共有持分7分の1)		

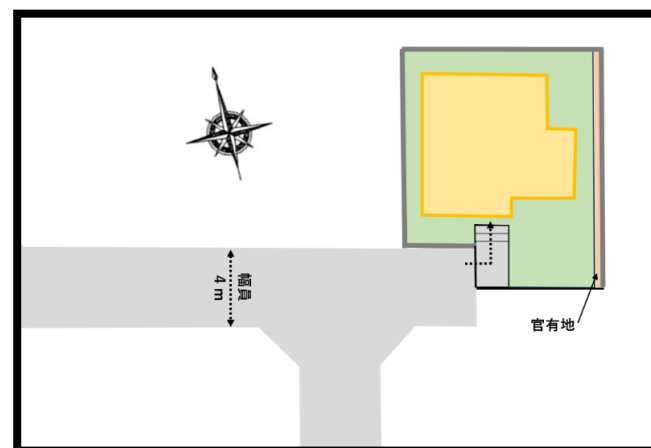


1 階

※ 記載内容と現況が異なる場合、
現況にてお引渡しとなります。



2 階



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323

株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28
アフターホームビル
TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975
fudousan@afterhome.jp

取引態様：売主

仲介手数料：当方不払い

情報公開日：令和7年12月4日