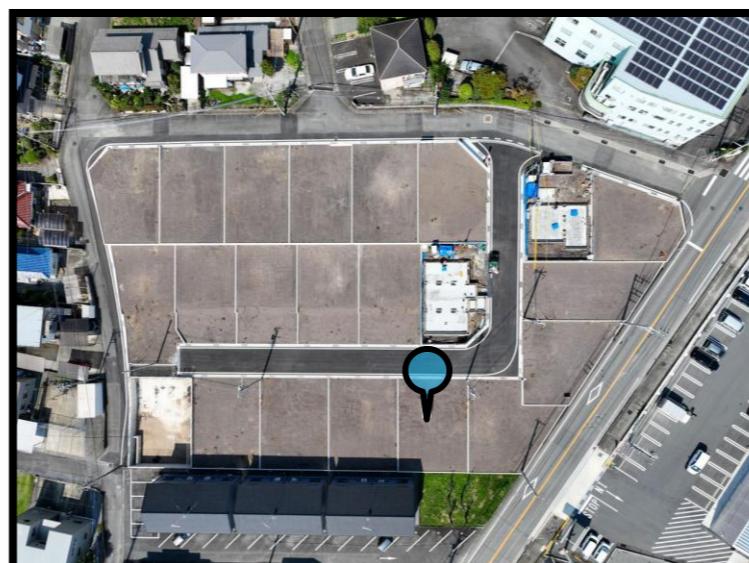


**大岩分譲地内 南側区画！  
人目が気になりにくい立地の整形地！！**



**建築条件ございません。  
お好きなハウスメーカー様で  
建築していただけます！！**



物件名	大岩売土地 南側区画		
交通	富士急静岡バス 公営住宅入口 徒歩約1分		
間取り			
価格	<b>¥8,800,000 -</b>		
所在地	富士宮市大岩字峰谷戸 526番31		
住所			
土地面積 (登記簿)	<b>196.08m<sup>2</sup>(約59.31坪)</b>		
土地権利	<b>所有権</b>		
用途地域	<b>第一種住居地域</b>		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	駐車場	
引渡条件	現況渡し	引渡日	ご相談
設備	水道	公営	ガス
	電気	東京電力	排水 公共下水・側溝
接道状況	敷地北側 幅員6m道路に12.01m接道		
学校区	富士見小学校 徒歩約22分 富士根南中学校 徒歩約44分		
備考	建築基準法第22条指定区域 敷地内に電柱とその支線2本 存す 建築条件無し。お好きな建築会社様で建築可能です。		

お問合せは



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323号

**株式会社 アフターーム**

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28  
アフターームビル  
TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975  
[fudousan@afterhome.jp](mailto:fudousan@afterhome.jp)

取引態様：当社売主

仲介手数料：不要

情報公開日：