

閑静な住宅街の好日照4DK!!!

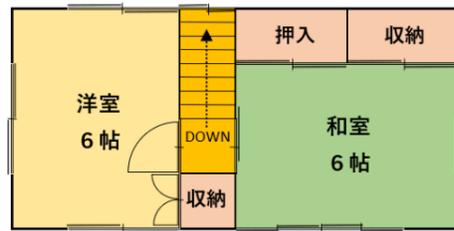


物件名	富士市富士岡 4DK売戸建		
交通	岳南富士岡駅 徒歩約11分 バス停『富士岡』 徒歩約2分		
間取り	4DK		
価格	¥3,830,000- (消費税込)		
所在地	富士市富士岡字上曲松 1455番地9		
住所	富士市富士岡1455番地の9		
土地面積 (登記簿)	107.94㎡(約35.65坪)		
建物 (登記簿)	構造	木造瓦葺2階建	
	面積	76.19㎡ (約23.04坪)	1階:49.70㎡(約15.03坪) 2階:26.49㎡(8.01坪)
土地権利	所有権		
用途地域	第一種住居地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	160%
現況	空き家	駐車場	無し
築年月	昭和52年8月	引渡日	ご相談
設備	水道	簡易水道組合	ガス
	電気	東京電力	プロパンガス
接道状況	敷地南西側 幅員4.0m私道に9.7m接道		
学区	吉永第一小学校 徒歩約8分 吉原第三中学校 徒歩約24分		
備考	現況渡し 駐車場無し 一部官有地あり 敷地内電柱の支線存す 私道 位置指定アリ(共有持分7分の1)		

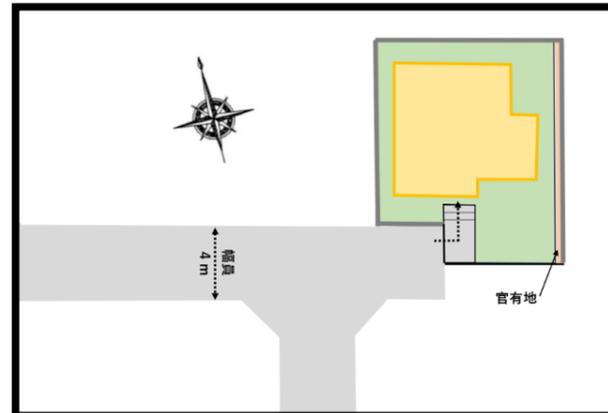


1階

※ 記載内容と現況が異なる場合、
現況にてお引渡しとなります。



2階



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323

株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28
アフターホームビル
TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975
fudousan@afterhome.jp

取引態様: 売主

仲介手数料: 不要

情報公開日: 令和7年12月4日