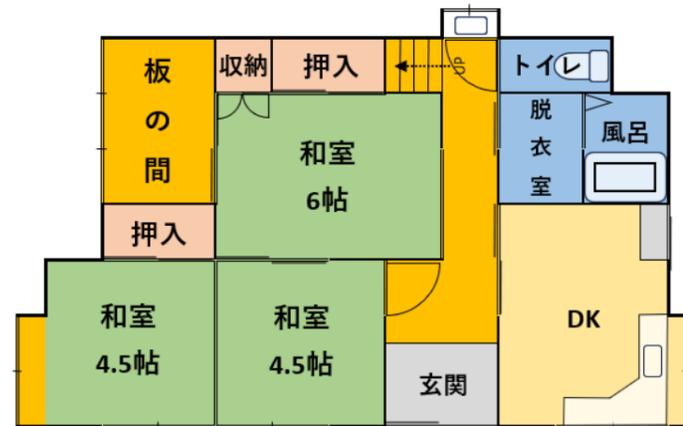


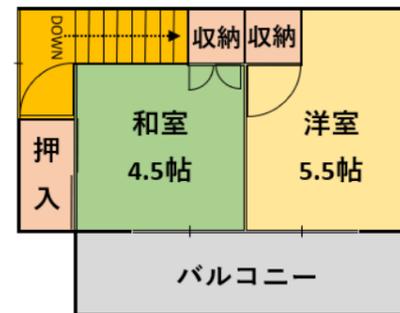
# コンパクトながら部屋数充実！ 今泉八丁目 5DK！！



1階



2階



※ 記載内容と現況が異なる場合、現況にてお引渡しとなります。

物件名	今泉八丁目 売戸建		
交通	岳南電車 本吉原駅 徒歩約13分 バス停『上和田』 徒歩約2分		
間取り	5DK		
価格	¥4,800,000—		
所在地	富士市今泉八丁目 1451番地の1		
住所	富士市今泉八丁目10番地17号		
土地面積 (登記簿)	105.60㎡(約31.94坪)		
建物 (登記簿)	構造	木造2階建	
	面積	83.47㎡ (約25.24坪)	
土地権利	所有権		
用途地域	第一種住居地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	172%
現況	空き家	駐車場	1台分
築年月	昭和45年1月	引渡日	ご相談
設備	水道	公営	ガス
	電気	東京電力	都市ガス
接道状況	北東側 幅員4.3m公道に約7.9m接道		
学区	今泉小学校 徒歩約17分 吉原第三中学校 徒歩約8分		
備考	現況渡し 第一種高度地区(20m)、建築基準法第22条指定区域 埋蔵文化財『舟久保遺跡』包蔵地内		



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323

## 株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28 取引態様：媒介

アフターホームビル

TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975

fudousan@afterhome.jp

仲介手数料：30万円 + 消費税

情報公開日：令和7年11月25日