

# 日当たり&好眺望の 原田の売戸建！！



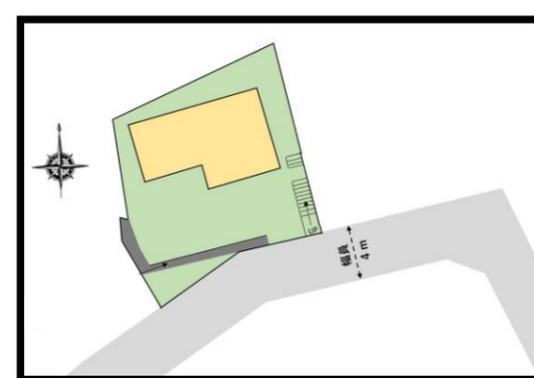
物件名	原田 戸建		
交通	岳南電車 岳南原田駅 徒歩約14分		
間取り	5SLDK		
価格	¥8,900,000 -		
所在地	富士市原田字高畑		
住所	富士市原田		
土地面積 (登記簿)	168.62㎡(約56.45坪)		
建物 (登記簿)	構造	木造スレート葺2階建	
	面積	107.65㎡ (約32.56坪)	1階:55.48㎡(約16.78坪) 2階:52.17㎡(約15.78坪)
土地権利	所有権		
用途地域	第一種住居地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	160%
現況	居住中	駐車場	有り
築年月	昭和63年2月	引渡日	ご相談
設備	水道	公営	ガス
	電気		排水 公共下水
接道状況	南側 幅員4m(位置指定道路)		
学区	原田小学校 徒歩約7分 吉原第三中学校 徒歩約14分		
備考	第一種高度地区(20m)、建築基準法第22条指定区域		



1階



2階



※ 記載内容と現況が異なる場合、現況にてお引渡しとなります。

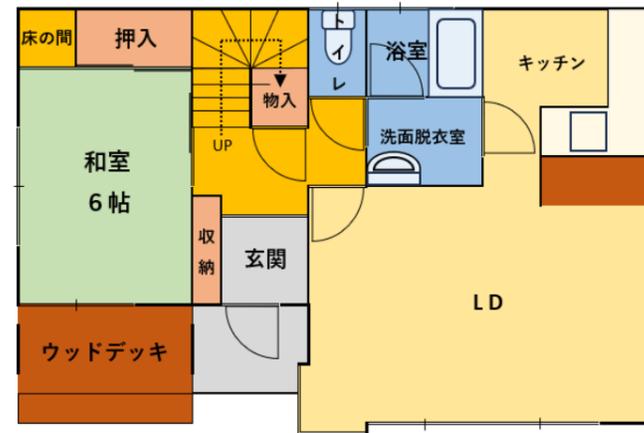
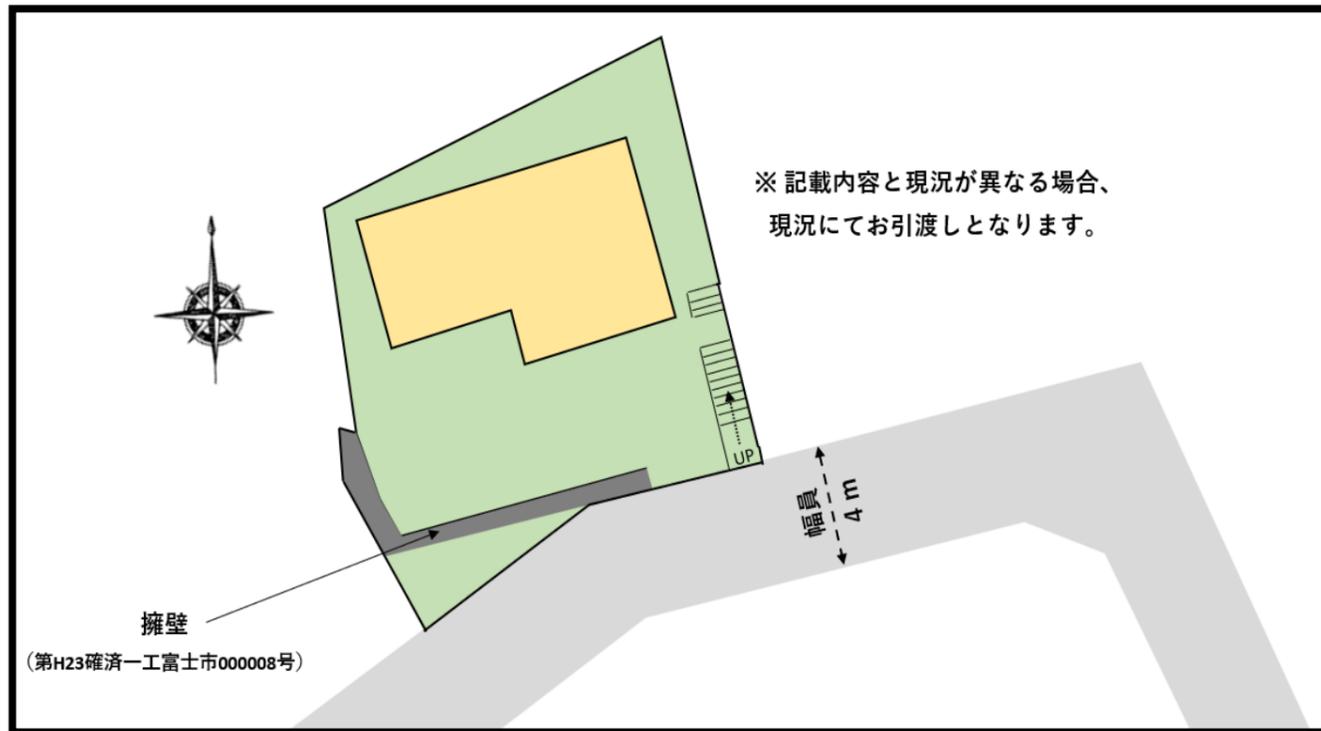
お問合せは



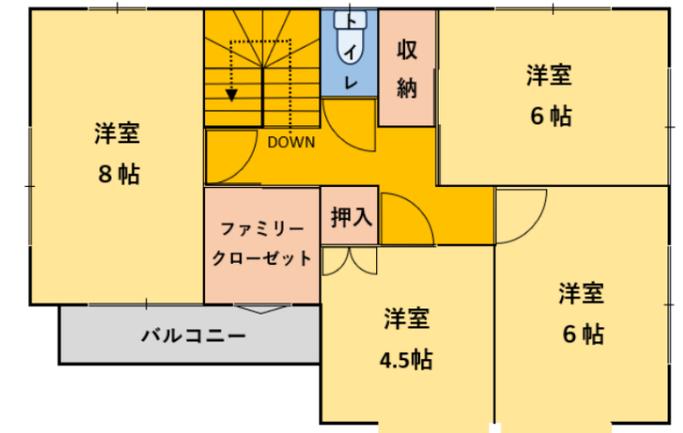
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323  
**株式会社 アフターホーム**

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28 取引態様: 媒介  
 アフターホームビル  
 TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975  
 fudousan@afterhome.jp

仲介手数料:(価格×3%+6万円)+消費税  
 情報公開日:令和8年2月1日



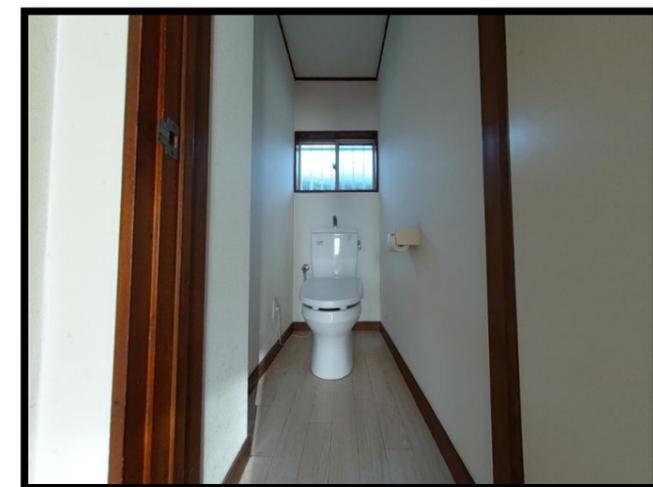
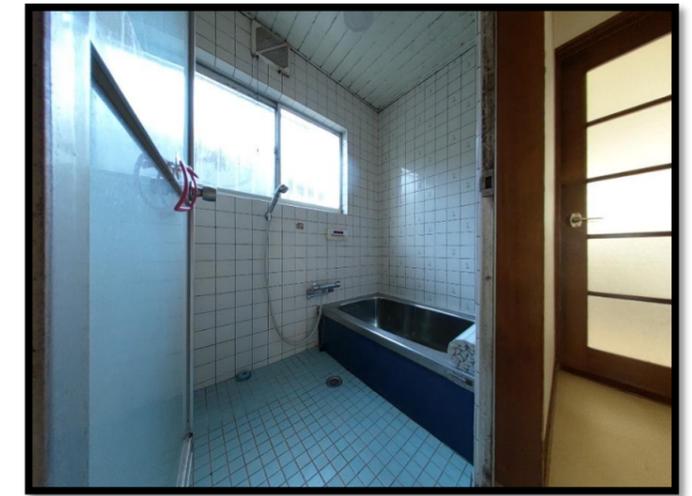
1階

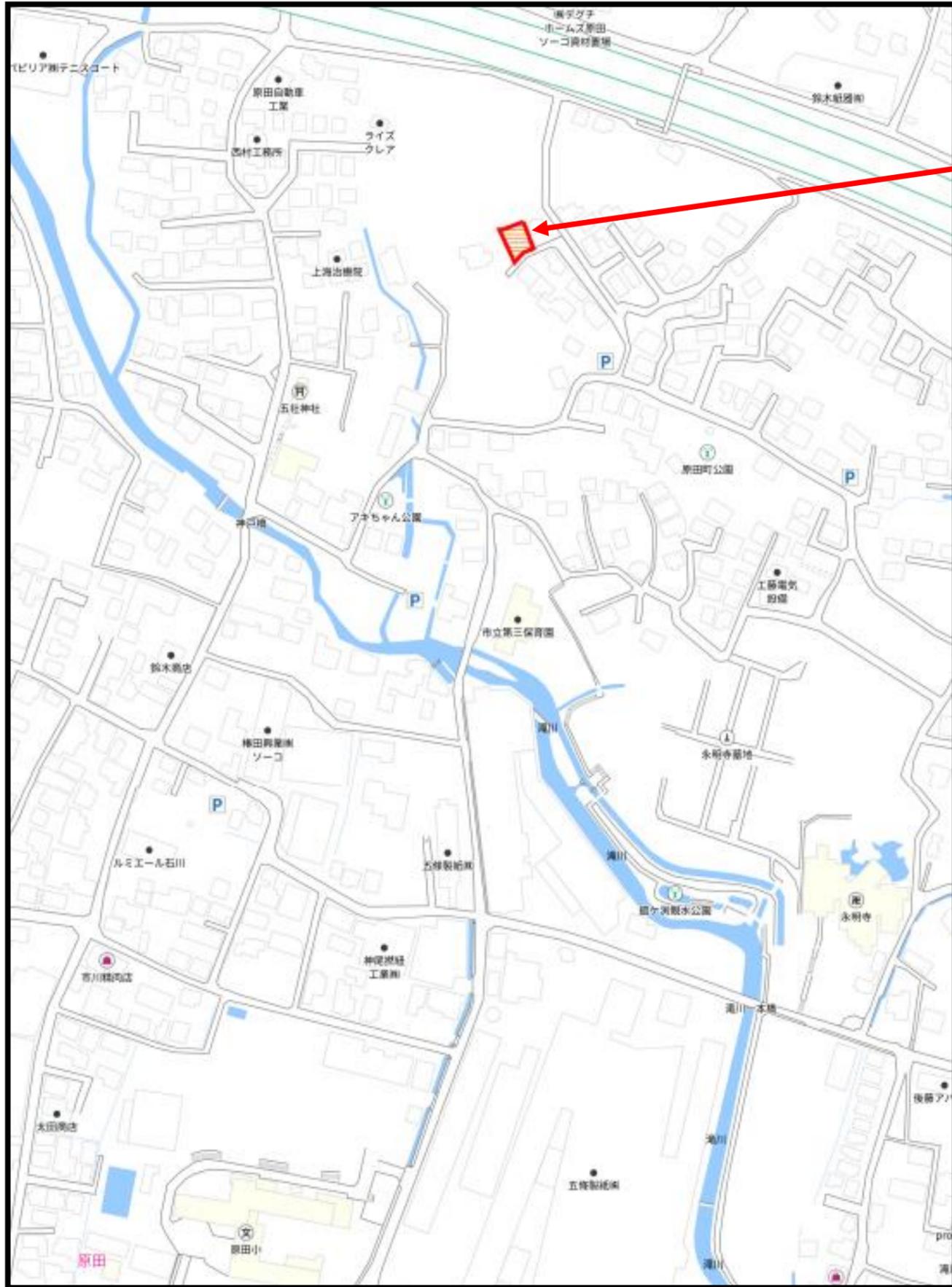


2階

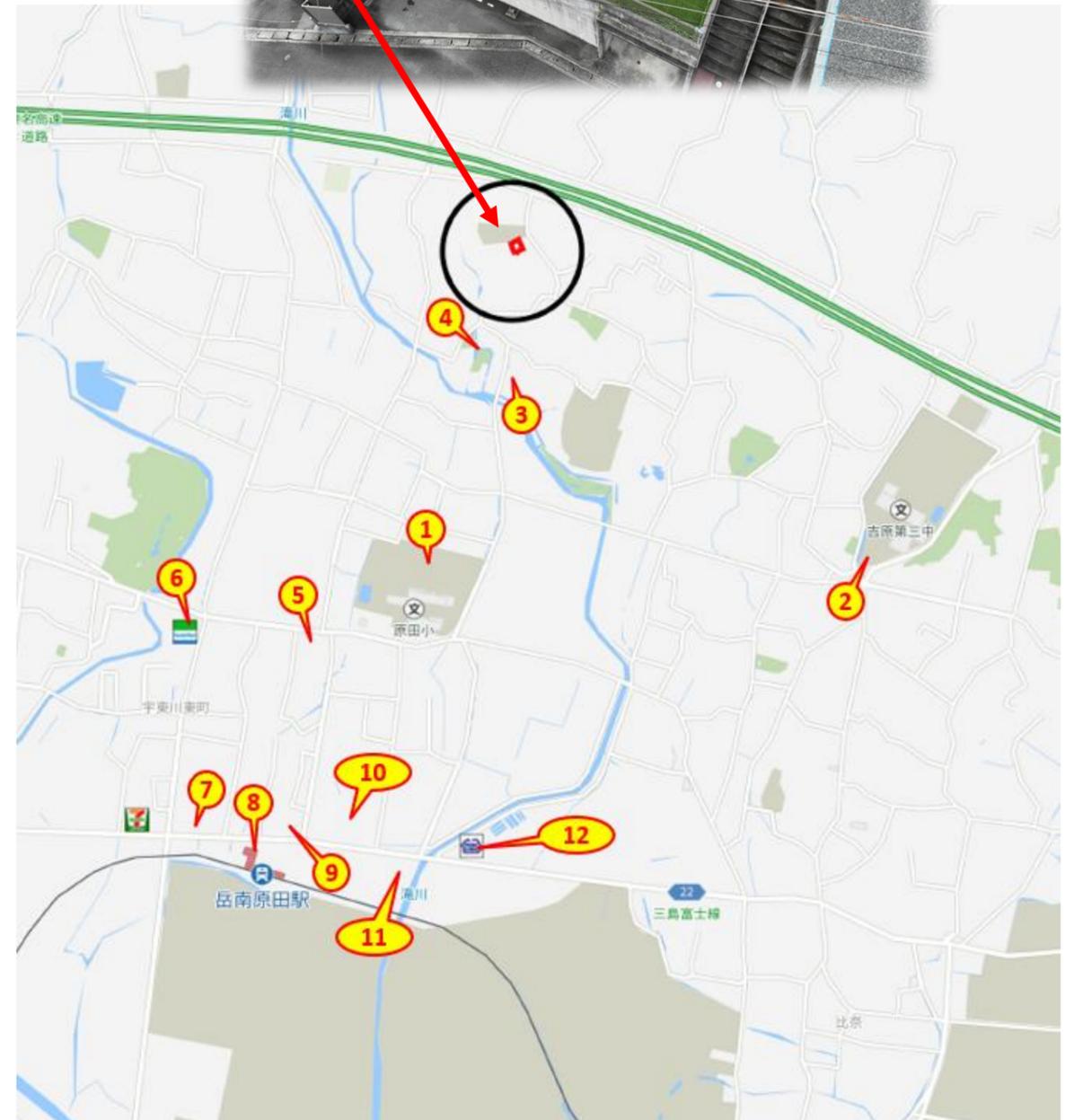


※ 記載内容と現況が異なる場合、現況にてお引渡しとなります。





**富士市原田 1433-3**





1

原田小学校 徒歩約7分



2

吉原第三中学校 徒歩約14分



3

第三保育園 徒歩約3分



4

アキちゃん公園 徒歩約2分



5

JAふじ伊豆原田支店 車で約4分



6

ファミリーマート宇東川東町店 車で約3分



7

富士信用金庫今泉支店 車で約4分



8

岳南原田駅 徒歩約14分



9

吉原原田郵便局 車で約4分



10

エプリビックデー富士店 車で約4分



11

クリエイトSD富士原田店 車で約4分



12

ミニストップ富士原田南店 車で約4分