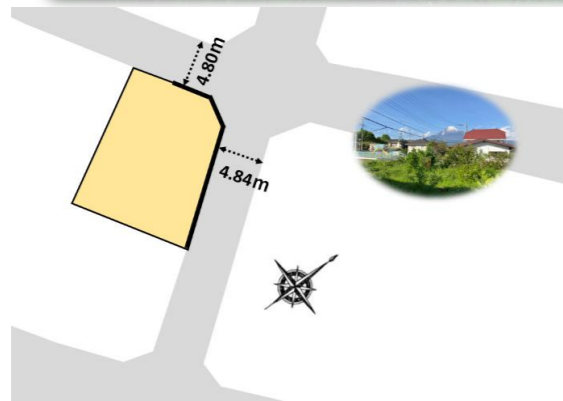


**閑静な富士宮グリーンタウン内 角地！
現状で富士山が見えますよ**



物件名	星山 売土地		
交通			
間取り			
価格	¥5,300,000-		
所在地	富士宮市星山字上ノ原 237番58		
住所			
土地面積 (登記簿)	178.19㎡(約53.90坪)		
土地権利	所有権		
用途地域	未指定		
地目	宅地	都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	60%	容積率	193.60%
現況		駐車場	
引渡条件	現況渡し	引渡日	ご相談
設備	水道	公営	ガス
	電気	東京電力	排水
接道状況	北西側 幅員4.80mに約7.65m接道 北東側 幅員12.75mに約12.75m接道		
学区	黒田小学校 徒歩約28分 富士宮第三中学校 徒歩約32分		
備考	旧宅地造成事業法許可の宅地(富士宮グリーンタウン) 2階建までの専用住宅 建築時に都市計画法60条の適合証明要す 分割不可、建築基準法第22条指定区域		
	お問合せは		



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323号

株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28

アフターホームビル

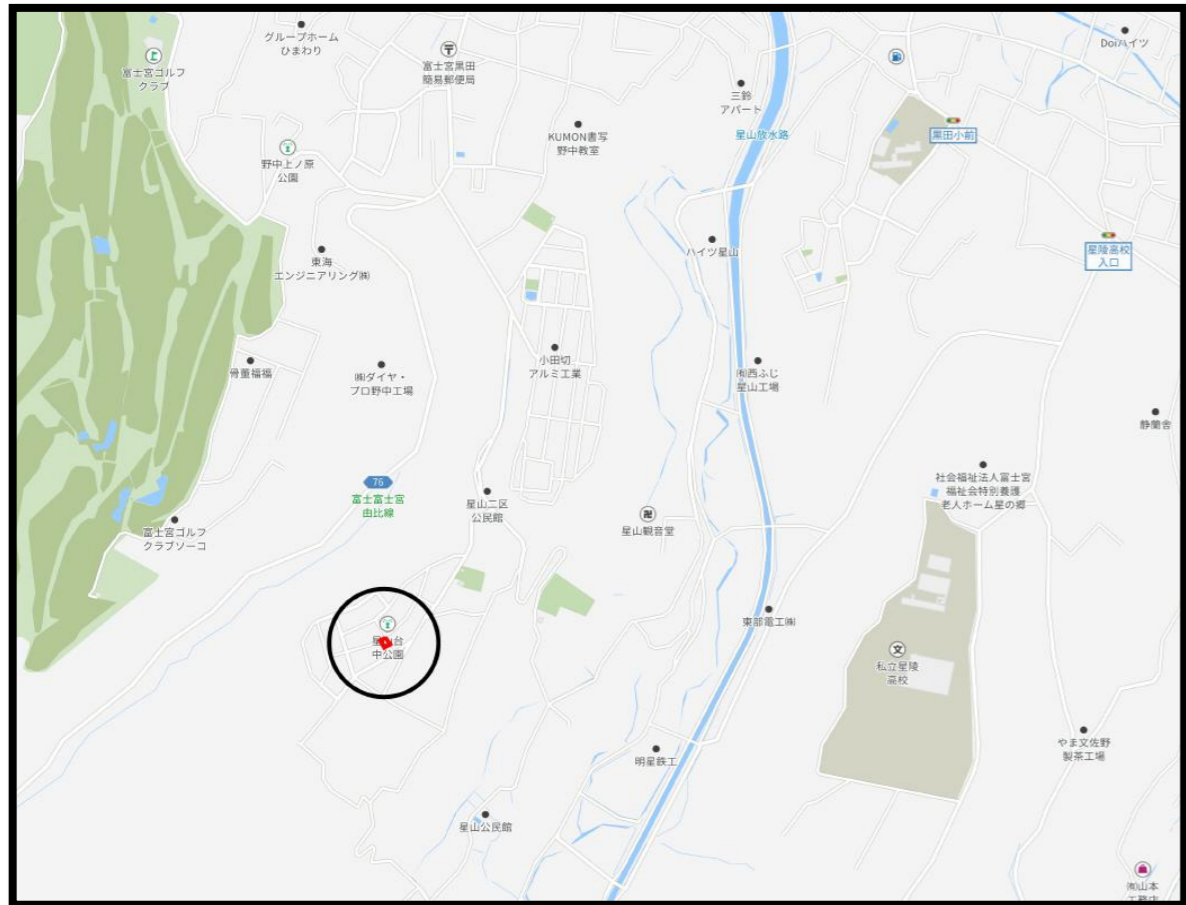
TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975

fudousan@afterhome.jp

取引態様：媒介

仲介手数料：30万円 + 消費税

情報公開日：令和8年4月27日



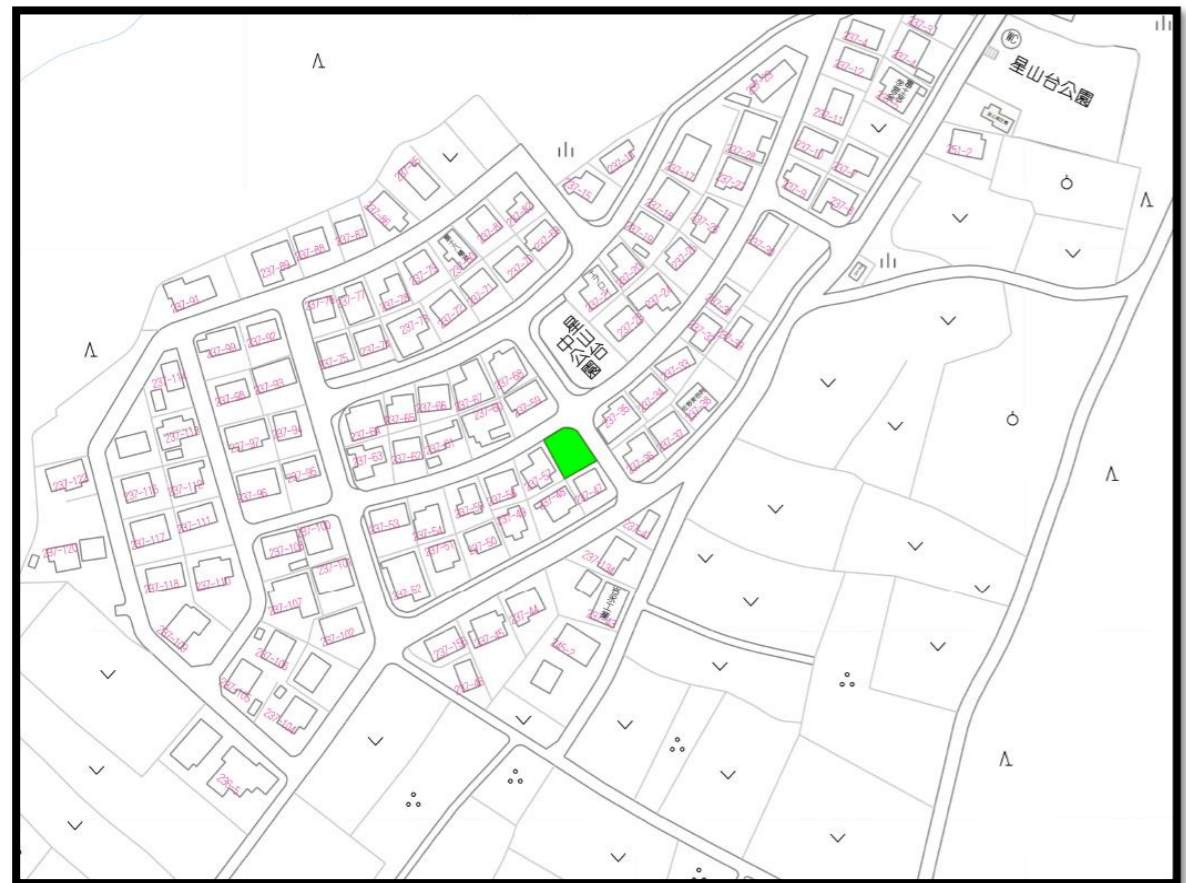
◀ 星山台中公園
徒歩約1分

▶ 富士宮駅
車で約9分



◀ ポテト野中店
車で約5分

▶ イオンモール富士宮
車で約8分



◀ 清水銀行 野中支店
車で約5分

▶ セリア野中店
車で約5分



◀ 黒田小学校
徒歩約28分

▶ 富士宮第三中学校
徒歩約32分

