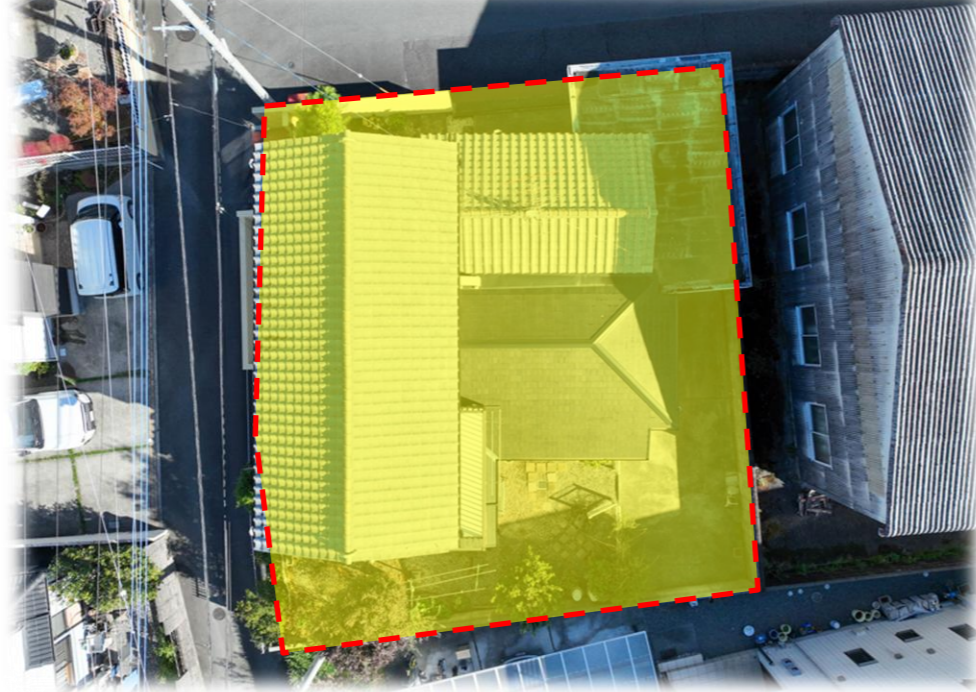


70坪超え角地！厚原に登場です！



物件名	厚原 売土地		
交通	JR身延線 入山瀬駅 徒歩約26分		
間取り			
価格	¥14,800,000 -		
所在地	富士市厚原字八笠 1968番地11		
住所	富士市厚原1968番地の11		
土地面積 (登記簿)	257.45㎡(約77.88坪)		
土地権利	所有権		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	80%
現況	古家あり	駐車場	
引渡条件	ご相談	引渡日	
設備	水道	公営	ガス
	電気	東京電力	排水
			都市ガス※ 公共下水※
接道状況	北東側 幅員5.7m、 北西側 幅員2.6m(再建築時セットバック要す)		
学区	丘小学校 徒歩約9分 岳陽中学校 徒歩約23分		
備考	建築基準法第22条指定区域、最低敷地面積200㎡、 高さ制限10m、厚原北部地区申し合わせ ※ 既存家屋は浄化槽及びプロパンガス仕様。下水、都市ガスの引き込みは買主様のご負担になります。 北西側にてセットバック要す。		
	お問合せは		



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(3)13323号

株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28 取引態様：媒介

アフターホームビル

TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975

fudousan@afterhome.jp

仲介手数料:(価格×3%+6万円)+消費税

情報公開日:令和8年5月17日