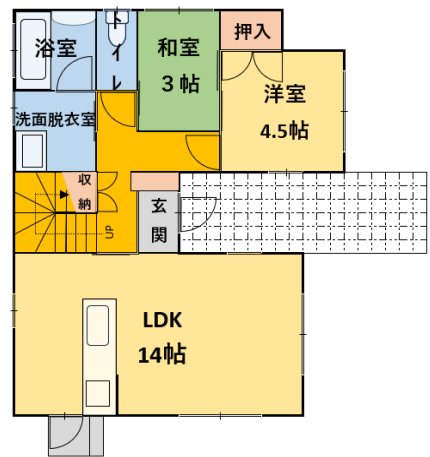
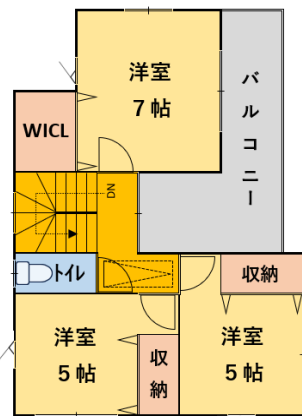


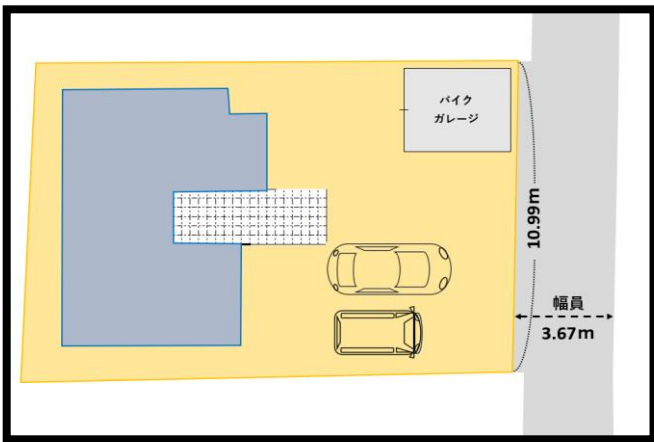
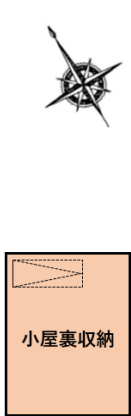
日当たり良好 ⚙️ 最小動線美 ✨
中島町 5SLDK !!



1階



2階



※ 記載内容と現況が異なる場合、現況にてお引渡しとなります。

物件名	中島町 5SLDK 売戸建		
交通	JR身延線 西富士宮駅 徒歩約12分		
間取り	5SLDK		
価格	¥20,800,000ー		
所在地	富士宮市中島町		
住所	富士宮市中島町		
土地面積 (登記簿)	191.27㎡(約57.85坪)		
建 物 (登記簿)	構造	木造ルーフィングぶき2階建	
	面積	97.82㎡ 1階:55.59㎡(約16.81坪) (約29.59坪) 2階:42.23㎡(約12.77坪)	
土地権利	所有権		
用途地域	第二種住居地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	160%
現況	居住中	駐車場	3台以上 ※
築年月	平成25年10月	引渡日	令和9年1月以降
設備	水道	公営	ガス
	電気	東京電力	排水 公共下水
接道状況	南東側 幅員3.67mに10.99m接道 (本物件はセットバック済み)		
学校区	貴船小学校 徒歩約11分 富士宮第四中学校 約10分		
備考	※ 他にバイクガレージ有り ※ オール電化 確認済証、検査済証 有り お 問 合 せ は		



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(4)13323

株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28 取引態様:媒介

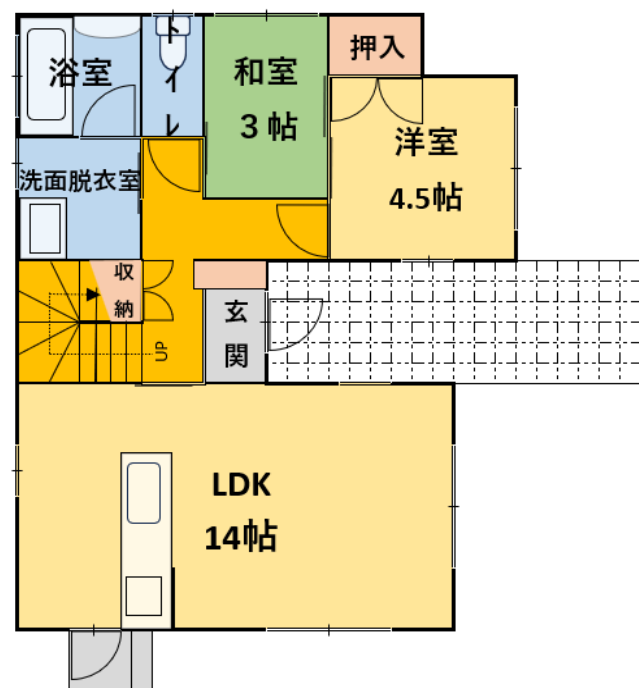
アフターホームビル

TEL:0545-53-7977 FAX:0545-53-7975

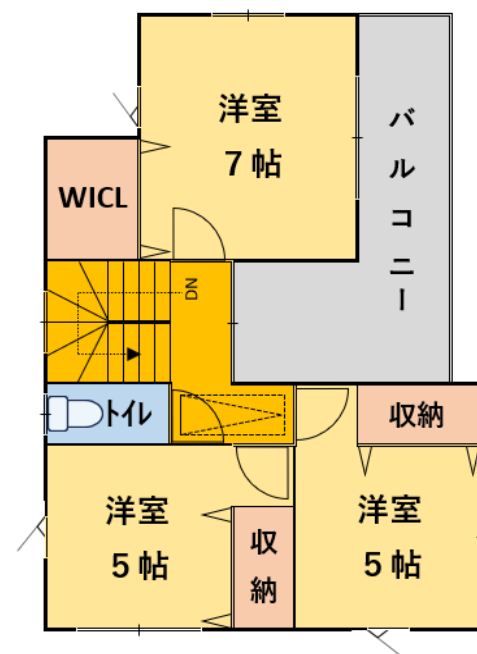
fudousan@afterhome.jp

媒介手数料:(価格×3%+6万円)+消費税

情報公開日:令和8年9月20日



1 階



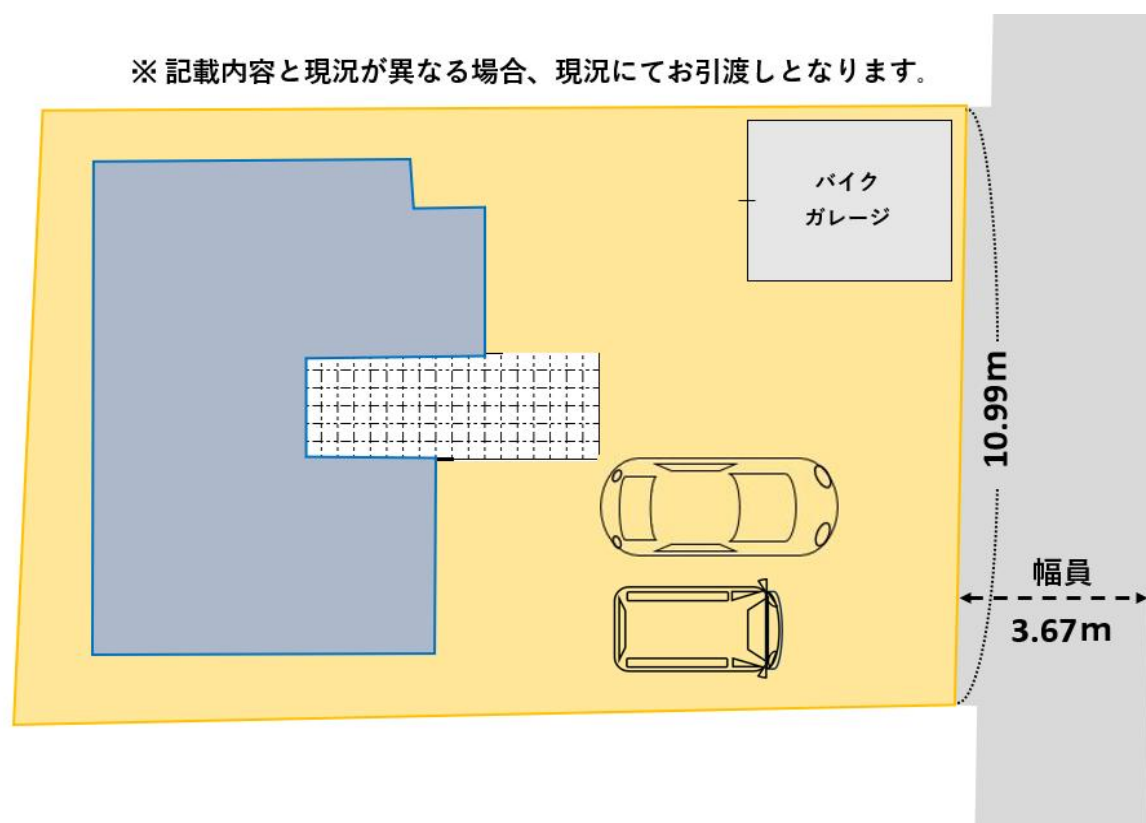
2 階



※ 記載内容と現況が異なる場合、
現況にてお引渡しとなります。



※ 記載内容と現況が異なる場合、現況にてお引渡しとなります。





セブンイレブン富士宮淀川町店
車で約2分、徒歩約6分



富士宮第四中学校
徒歩 約10分



ファミリーマート富士宮中島町店
車で約2分、徒歩約9分



富士山本宮浅間大社
車で約5分、徒歩約18分



静岡県富士山世界遺産センター
車で 約6分



JR身延線 西富士宮駅
徒歩 約12分



貴船小学校
徒歩 約11分



イオンモール富士宮
車で 約9分

