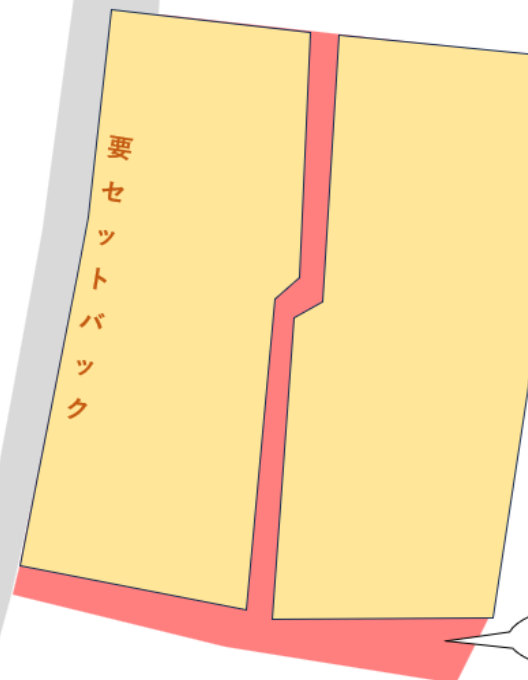


貴船町 広々売地の登場です！！



取得予定 官有地

※ 記載内容と現況が異なる場合、現況にてお引渡しとなります。



物件名	貴船町 売土地		
交通	JR身延線 西富士宮駅 徒歩約8分		
間取り			
価格	¥16,000,000—		
所在地	富士宮市貴船町 728番1、729番1 他に取得予定官有地		
住所	富士宮市貴船町6番10号		
土地面積 (登記簿)	347.09㎡(約104.99坪) 他に取得予定官有地面積		
土地権利	所有権		
用途地域	第二種住居地域		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	160%
現況	古家あり	駐車場	
引渡条件	現況渡し	引渡日	ご相談
設備	水道	公営	ガス
	電気	東京電力	排水
接道状況	敷地西側 幅員1.7mに22.29m接道 (セツトバック要す)		
学区	貴船小学校 徒歩約7分 富士宮第三中学校 徒歩約20分		
備考	売主様による測量・官有地取得業務中。 建築基準法第22条指定区域 埋蔵文化財『東田遺跡』包蔵地内(出土が多い地域につき 調査要す。調査費用を建築主様が負担する場合があります。) 敷地内に電柱の為の支線存す。		

お問合せは



(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 静岡県知事(4)13323号

株式会社 アフターホーム

〒417-0072 静岡県富士市浅間上町20-28 取引態様: 媒介

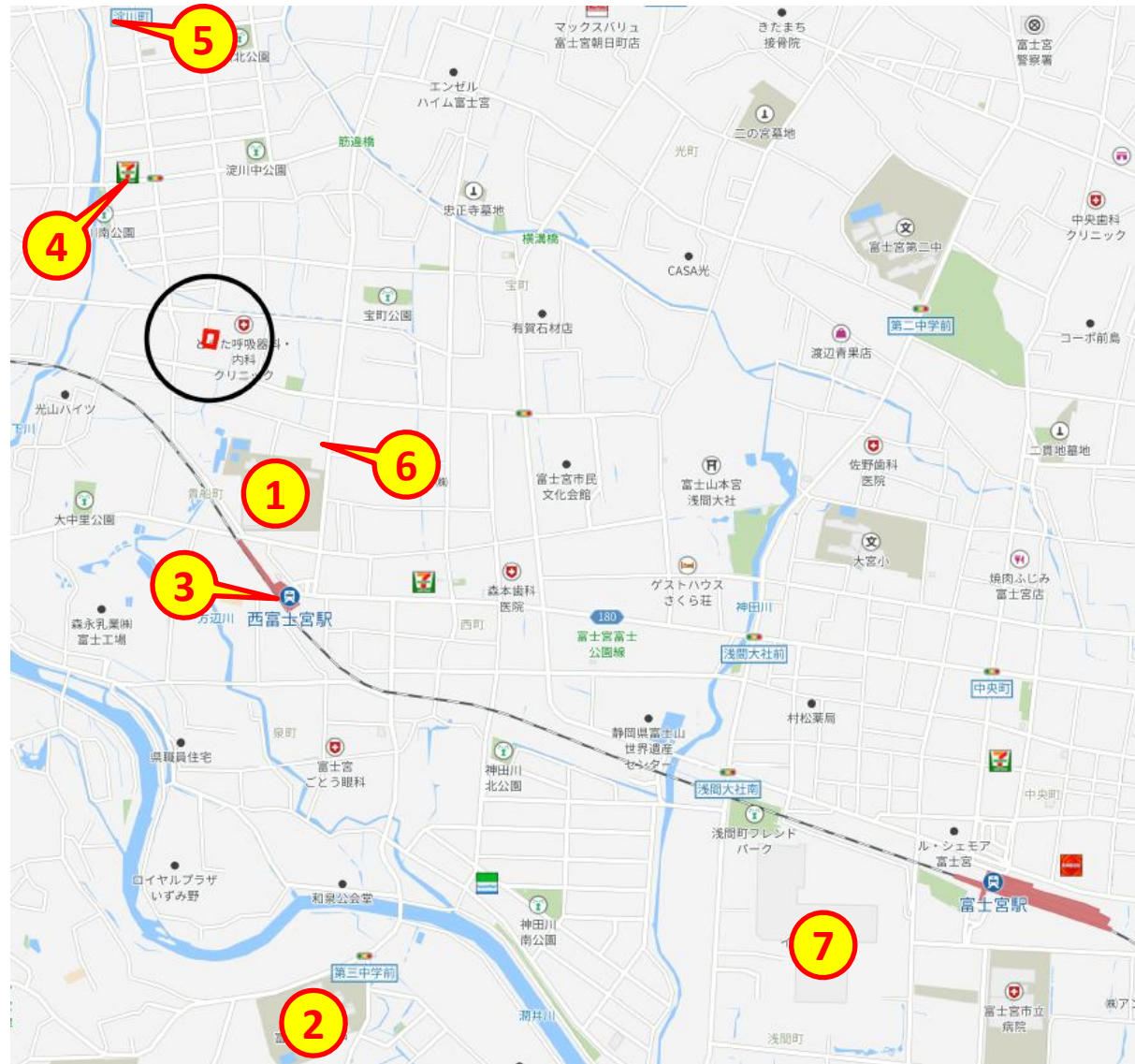
アフターホームビル

TEL: 0545-53-7977 FAX: 0545-53-7975

fudousan@afterhome.jp

仲介手数料: (価格 × 3% + 6万円) + 消費税

情報公開日: 令和8年9月26日



貴船小学校 徒歩約7分



富士宮第三学校 徒歩約20分



西富士宮駅 徒歩約8分



セブンイレブン富士宮淀川町店
徒歩約5分、車で約1分



ポテト淀川店
徒歩約8分、車で約2分



富士宮貴船郵便局
徒歩約6分、車で約3分



イオンモール富士宮 車で約7分